スマートハイムナビの すべてがこの1冊に

永久保存版

使いはじめ、使いこなしに、 まずはこちらをご覧ください。

SEKISUI 積水化学工業株式会社 _{住宅カンパニー}

www.sekisuiheim.com

本カタログ掲載の商品・部品・部材の色柄や色調などは、印刷のため実物とは多少異なる場合があります。 また改良を目的として、予告なく表示・仕様などを変更する場合がありますので、ご了承ください。 10091 2015.08 · 8000 · 14



SMART HEIM NAVI START GUIDE BOOK

パナソニック製 HEMS版

2021年10月版

Build a good life

エネルギー自給自足を、目指すために。

地球温暖化や資源枯渇への対策として、 エネルギーの大切さが、ますます注目されている今。 普段の暮らしで使うエネルギーを自らまかなうエネルギーの自給自足が、 これからの住まいに求められています。 太陽光発電などで創った電気を蓄電池に貯めて、夜も使用することで、 エネルギーの自給自足を目指せます。

省エネ

しかし、1日に必要なエネルギーをまかなうには、 「電気の無駄使い」をできるだけ無くすことが不可欠です。 その実現のためには、スマートハイムナビの存在が欠かせません。 スマートハイムナビがあれば、日々の自宅の電気の使い方が分かり、 改善の仕方までしっかりとサポートするので、エネルギーを効率的に活用できます。

さあ、これからの住まいにふさわしいエネルギーの使い方を目指して、 今日から、スマートハイムナビのある暮らしをはじめませんか。

^{まかな} ※すべてのエネルギーを賄えるわけではありません。電力会社から電力を購入する必要があります。



スマートハイムナビが、エネルギーとの関わり方を変える。

省エネ



住まいの電気の使い方を総合的にサポートするスマートハイムナビ。 便利で経済的、そして、環境にもやさしい毎日がはじまります。

1日の流れに沿って、実際にスマートハイムナビを使いこなそう。





COLUMN

7

進む見える化。インターネットとモノの融合へ。

インターネットオブシングス(IoT)という言葉をご存知で しょうか。簡単に言うと、私たちの周りにある家電、自動車など あらゆる「モノ」をインターネットにつなげることで、新しい サービスを提供する仕組みを言います。

例えば、冷蔵庫が開けっ放しになっていると手元のスマート フォンに警告が来たり、スマートフォンでお風呂のお湯を沸か したり、家の鍵の開閉状況の管理ができるといったことです。 今後、1人住まいの親の安全を確認する新たな方法ともなり 得ます。旅行先で玄関や窓のカギを閉めたか心配することも なくなります。

このように設備がインターネットとつながっていくことで、 スマートハイムナビによるサービスも、今後一層できることが 広がっていきます。

■ 電力の見える化と制御

電気の使い方を知り、賢くコントロール。

電気を効率よく使うには、どこに無駄があるかを 把握し、こまめにコントロールすることが大切。 スマートハイムナビなら住まいの電力消費を簡単 に把握でき、声やスマホやリモコンなど様々な方法 で機器のコントロールが可能です。 スマートハイムナビを使いこなして便利で省エネで 快適な住まいを実現しましょう。

スマートハイムナビ(HEMS)の仕組み・基本性能を理解しよう。

スマートハイムナビで集めた家じゅうの電力データは、セキスイハイムの独自サーバーで しっかり管理・分析し、省エネコンサルティングサービス等に活用します。



備、設定等が必要です。本製品の故障・不具合・誤動作等、通信ができずに発生した損害、蓄積された履歴データ・設定データの消失に伴う損害、ス ビスを利用したこと又は利用できなかったことに伴い発生した損害につきまして、当社は一切の責任を負い兼ねます。 ※ 当社は、本サービスの提供を終了することがあります。本サービスの終了に伴い発生する損害につきまして、当社は一切の責任を負い兼ねますの で、予めご了承ください。

マートハイムナビ等を通じて提供するサー



集めた情報を分かりやすく整理。 パソコン、スマホ、タブレットから アクセスできます。



スマートハイムFAN ご入居者様専用サイト

スマートハイムナビで集めた データを分かりやすく表示し ます。コンサルティングなどで 楽しく賢く、電力データを確認 できます。



光熱費やガス代&ガス使用 量をグラフで管理できます。

スマートハイムナビとスマートハイムFANの

電力データを分析し、分かりやすく役立つ 情報として表示。

	スマートハイムナビ(専用モニター)	スマートハイムFAN
)	0*	_
•月·年別)	0*	0
	0	0
	0	—
	-	0
	_	0

※詳細表示

導入準備(お引き渡し後からの流れ)



電気の使用状況を専用モニターで確認しよう。

スマートハイムナビ モニター画面(マイホーム画面)



2018/12/21(金)8:00 使っている電気 現在の使用電力量を表示 3.1 kW 快適エアリー 700W 510W 9 冷蔵庫 回路ごとに使っている エコキュート 310W 電気を円グラフで表示 ◆ 同語ごとで#っている単加 ORB 2% 9,817%-128 128 128 128 128 ----50%
 400

 10
 389-3254_a+

 359
 329

 10
 329

 10
 329

 10
 329

 10
 100

 10
 100
現在 目標 自給率 41 300 メニュー

発電量・買電量・売電量・使用電力量等を 時間ごとの電力 グラフで表示します。 推移を確認する



スマートHEMSサービスアプリでも電気の使用状況を確認できます。

期間別表示





-

マイホーム

グリーンメーターで、わが家のエネルギー自給自足率を確認しよう!

グリーンメーターのゲージ変化で、どれだけ自然エネルギーで暮らせているかを見える化。 クリーンかつエネルギー自給自足型の暮らし*が実感できます。

※すべてのエネルギーを賄えるわけではありません。電力会社から電力を購入する必要があります。エネルギー自給自足型の暮らしは環境に 優しい住まいを目指す暮らしのため、太陽光発電の売電価格やご契約されている電力プランにより、光熱費の負担が増す可能性があります。

スマートハイムナビ(HEMS)モニターに現在の自給自足率を表示 見える化



日々、エネルギー自給自足型の暮らしが実感できる。





機器をコントロールしよう。







※予め、「スマートHEMSサービス」アプリのダウンロードと設定(P12)が必要です。



GPSと連動して機器をコントロールしよう |



※詳細はパナソニック株式会社ホームページ「『スマートHEMSサービス』アプリの使い方」をご覧ください。 ※画面は予告なく変更になる場合があります。

■ 電力の見える化と制御

https://www2.panasonic.biz/ls/densetsu/aiseg/original/smart-heim/



その他 便利な機能



天気予報をもとに湯沸かしをコントロールしよう



■ 翌日が晴れなら



※1)翌日の天気予報が「晴れ」の時間帯で発電量を予測し、使用電力量と沸き上げに必要な電力量が発電量でまかなえると判断した場合に実施 されます。不足する場合、実施しません。 ※2) 夜間と翌日の沸き上げ量は、エコキュートで判断します。また、エコキュートの使用電力量の計測 が必要です。 ※3)パナソニック製エコキュートの「ソーラーチャージ」、もしくは積水ホームテクノ製エコキュートの「ソーラーモード」設定を OFFにしてください。OFFにしないと機能が正常に動作しません。 ※4)余剰電力が湯沸かしに必要な電力に加えて0.3kWh以上あると予測さ れる必要があります(ただし、必要な電力は接続している機器や状態によって異なります。)

■ スマートハイムナビ画面から設定します



※2021年11月ファームウェア更新後の操作手順です。ファームウェアのバージョンにより操作手順が異なる場合があります。

非常時に備えて、蓄電池の気象警報連動を設定しておこう

※画面は予告なく変更になる場合があります。

大雨や暴風などの警報が発令されると蓄電池が停電に備えて自動で充電を開始。 万一の際の電力利用もさらに安心です。



19



COLUMN

枯渇する資源。今、求められるエネルギーシフト。

世界の人口は、2050年までに90億人を突破すると予想されています。化石燃料の採取可能年数はあと100年前後と言われていますが、この速さで人口増加が進めばその年数がさらに短くなる可能性もあります。

日本のエネルギー自給率はわずか9.6%^{**}。東日本大震災以 降、化石燃料への依存が進み、電気代は上昇中。また、再生可 能エネルギーの固定価格買取制度の見直しも問われており、 自宅で創った電力を自宅で使う時代が近づいています。

今、エネルギー問題は世界も日本も「待ったなし」。世界規 模でエネルギー資源の節約が叫ばれている今こそ、太陽で 創ったエネルギーの有効活用が必要です。

%IEA[World Energy Balances 2018]

🍉 コンサルティングと見守り

電力を賢く使い、安心して暮らす。

毎日の電力データを、お客様邸の過去の実績と比べ ることで、現在の省エネレベルが「どの程度か」 を把握。効率よく電力を使うためのアドバイスも提供。 さらに、太陽光発電などの普段操作しない機器が、 万が一故障しても、スマートハイムナビなら独自の サーバー(SHIFT)を通して連携している機器を"見 守り"しているので、故障を発見でき、安心です。

スマートハイムFANサイトを使ってみよう

スマートハイムFANサイトはセキスイハイムにお住まいの方専用の情報サイトです。 スマートハイムFANサイトで出来ること



スマートハイムFANのはじめかた







※スマートハイムナビー台につき、ご登録いただけるアカウントは一つです。

※初めてご使用いただく場合は必ず二次元コードからサイトにアクセスして会員登録を行ってください。

🔽 コンサルティングと見守り





まずは、スマートハイムFANの画面を見てみよう。

各種設定が完了したら、早速スマートハイムFANのTOP画面をチェック。 まずは、どんな機能があるのか、全体像を把握しましょう。



🚺 コンサルティングと見守り



わが家の電力データを分析して、日々のエネルギーの使い方を変えてみよう。

より詳細な内容はWEBにて、ご説明いたします。



またエラー解消後は一定期間正常なデータを蓄積後にコンサルティングが始まります。

🚺 コンサルティングと見守り

用途別グラフ

機器別に電力消費の傾向を分析することで、「快適エアリーの電源ONは割安 な深夜電力の時間帯に」など、具体的な省エネ行動がしやすくなります。

冷暖房、エコキュート、家電照明・ その他のコンサルティングの切り換え はこちら。

機器別の電力消費傾向、 省エネ具合を簡単に把握できます。

冷暖房、エコキュート、家電照明・その 他別に、月ごとの消費電力をグラフで表 示します。

それぞれの機器に対して、 何をすれば省エネできるかが 分かります。

季節や時期にあわせて毎月更新される 省エネテクニックと、年間を通じておす すめの省エネテクニックを表示します。 「夏休みで家にいる時間が多くなる場 合は、快適エアリーの推奨運転モード の設定がおすすめ」など、実践できるア ドバイスが満載です。







	発電による売電を加えない	発電による売電		
	電気代	比率	電気代	
共通	1,000 m	3%	0 m	
Ŧ	2,000 円	4.7%	0 円	
#I	10,000 円	30%	0 1	
未設定	1,000 円	3%	0円	
家全体	20,000 円	-	10,000 円	



回路こ

食洗機	親世帯	*	IHE-9-	未設定	
エコキュート	未設定	*	子供室エアコン	未設定	¥
エアコンLDK	未設定	•	エアコン和室寝室	未設定	¥
キッチン	未設定	*	親部屋	未設定	¥

安心して暮らせるように、日々、住まいを見守っています。



🔽 コンサルティングと見守り

よくあるご質問にお答えいたします。

スマートハイムFANのID、パスワードがわからなくなりました。

スマートハイムナビ画面より二次元コードでスマートハイムFANにアクセスいただき、再度会員登録を行ってください。 ※会員登録を行うと現在のパスワードは消去されます。 ※詳しくはP23・24を参照ください







スマートハイムFAN、スマートハイムナビの表示と、ソーラーモニターで表示される 電力量や家に届く電気料金明細とで、違いがあるのですが…。



測定間隔や測定タイミング、測定箇所の違いにより、生じる 場合があります。



検針のタイミングの違いと、各種割引、割増料金、基本料金 が含まれないことによるものです。 ※上記以外にもセンサーの精度によって多少の誤差が生じる 場合があります。



長期旅行中などは、ルーターの電源を オフにしたほうが良いですか?

スマートハイムナビは常時データを収集しているので、 旅行中などの場合でも、電源はオフにしないようにお願い いたします。



$\mathbf{04}$ 機器の取扱説明書を無くしてしまいました。

スマートハイムFANのガイドブックページ(https://fan-navi.smart-heim.com/pub/faqbook/guidebook.html) から、スマートハイムナビ、快適エアリー、ウォームファクトリー、太陽光発電システム、蓄電システムなどの各種操作 ガイドや取扱説明書をダウンロードできます。





パソコン、ルーター、プロバイダーを変更したいと思います。 Q5 なにかすることはあるでしょうか?



(夜間にデータセンターとのアクセスが途切れてしまうため) 場合など)



さい。(コンサルティング等のメールが届かなくなるため)





てください。 全ての機器を同じハブに有線接続してください。



ご利用いただけない場合があります。

スマートハイムFAN

LANケーブルの差し込み口の空きがあるブロードバンドルーターを選択ください。

- ※ルーターの省エネ機能・ブロードキャストフィルタリング機能のご使用はお控えください。
- ※ルーターの機種によっては利用できない場合があります。(同時接続できる機器の台数が少ない

IPv4をご利用ください。IPv6の回線契約ではご利用できない場合があります。詳細はご利用のプロバイ ダー通信事業者にご確認ください。また、メールアドレスが変更になった場合は、設定内容の変更が必要 です。「会員情報の確認・変更」ページから、メールアドレスが正しいか確認し、正しい情報に変更してくだ

※インターネット回線(キャリア・プロバイダー)における障害発生時、スマートハイムナビ、スマート ハイムFANのサービスをご利用いただけない場合がございます。

- ①有線LANで接続する機器(スマートハイムナビ、快適エアリー、ウォームファクトリー、蓄電 池システム、VtoHシステム、その他のスマートハイムナビ連携機器)を同じルーターに接続し
- ②ルーターを2台以上接続されている場合は必ず1台にまとめて接続してください。 ③ルーターのLANポートが足りない場合は、ルーターの下にハブを設置して、

よくあるご質問にお答えいたします。

Q&A

スマートハイムFANの画面に「通信エラー」の表示がでています。 サポート・お問い合わせ連絡先一覧 どうすればよいでしょうか? 「通信エラー」は、スマートハイムナビとSHIFTサーバーとの通信に問題がある状態です。 スマートハイムナビの使い方 実際の光熱費等への影響はありませんが、スマートハイムナビを通したサービスが お手入れなどのお問い合わせ ご利用いただけない状態になっています。 パナソニック住宅エネルギーマネジメントシステムご相談窓口 また「通信エラー」が発生している場合は、画面表示のほかにも、 スマートハイムナビ専用ダイアル ご登録のメールアドレスへ自動配信メールでもお知らせしています。 0120-080-701 まずは、電源およびLANケーブル接続の確認と、ルーター、スマートハイムナビの 再起動をお試しください。その他の詳しい復旧方法は下記をご参照ください。 宅内ネットワークのお問い合わせ スマートハイムサポートセンター ▼ 通信エラー復旧方法はこちらから。 0120-194-816 https://fan-navi.smart-heim.com/pub/hems info/network err/index.html ※通信環境に関してのお問い合わせは、 受付時間:9:00~21:00(年末年始除く) スマートハイムサポートセンターまでお願いいたします。(P36参照) □ブロードキャストフィルタ設定などがなく、機器間の通信ができるもの ご利用いただ<u>け</u>る モバイルルーターは利用できますか? ※初めの音声ガイダンスで「2」をご入力ください。 ルーターの条件 error モバイルルーターはご使用になれません。 モバイルルーターは通信の性質上、通信遮断が発生しやすく、また宅内にインターネット環境が network ? 住宅設備(太陽光・蓄電池など) なくなってしまう(モバイルルーターを外に持ち出す)と、設備見守りによる「通信エラー」が検知 メンテナンス・リフォームなどのご相談 https://www.sekisuiheim-owner.jp/inquiry/ されてしまう場合があるためです。 7777 WiFi 通信遮断が発生した場合、スマートハイムFANのコンサルティング、遠隔操作、設備見守りなどの サービスがご利用できなくなります。固定回線用のブロードバンドルーターをご利用ください。 Memo 08スマートハイムナビの利用を止めたい スマートハイムFAN セキスイハイムのお客様センターへお問い合わせください。ご不明の場合は、下記窓口から お近くの窓口またはお客様センターにご相談ください。 ユーザーID お近くのお客様センター窓口 ト https://www.sekisuiheim-owner.jp/inquiry/ 停電時、蓄電池にて照明が点灯しているのに、スマートハイムナビの画面が 暗いままですが…。 スマートHEMSアプリ(スマートフォンアプリ) スマートハイムナビが再起動(1~2分程度)しています。再起動するまでお待ちください。 ログインID グリーメーターが表示されません。 グリーンメーターは蓄電池の運転モードがグリーンモード設定の場合のみ表示されます。 パスワード 設定が反映されるまで時間がかかる場合があります。

その他のよくあるご質問

このページに記載されている以外にも、さまざまなご質問と回答をご覧いただけます。 お問い合わせの前にぜひご覧ください。 ∎∺≪⊀≩∎



よくあるご質問一覧 ト https://fan-navi.smart-heim.com/pub/fag/



詳しくは、Webページをご覧ください。

本カタログ内の商標について Android、Google、Google アシスタ ント、Google PlayはGoogle LLCの商標または登録商標です。 iPhone、はApple Inc.の商標です。● iPhone商標は、アイホン株式 会社のライセンスに基づき使用されています。 App Storeは、 Apple Inc.のサービスマークです。● スマートHEMS、AiSEGはパナ ソニックグループの登録商標です。

お引き渡し後、お客様にて設定頂く内容

設定の様子を動画でご紹介しています。





MEMO
