

# リフォームの「ベストタイミング」 イメージシート

わが家の築年数や同居する(同居予定の)ご家族の年齢を記入したうえで  
いつ頃、「どんなメンテナンスが発生しそうか」「どんなことが家族に起こりそうか」を考え、  
リフォームのタイミングをイメージしてみましょう。

| 年       |        | 10年後までは1年ごと |      |      |      |      |      |      |      |      |      | 10年後以降は5年ごと |      |      |      |      |
|---------|--------|-------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------------|------|------|------|------|
|         |        | 今年          | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027        | 2032 | 2037 | 2042 | 2047 |
| わが家の築年数 |        | 年目          | 年目   | 年目   | 年目   | 年目   | 年目   | 年目   | 年目   | 年目   | 年目   | 年目          | 年目   | 年目   | 年目   | 年目   |
| ご家族の年齢  | 記入例:パパ | 35歳         | 36歳  | 37歳  | 38歳  | 39歳  | 40歳  | 41歳  | 42歳  | 43歳  | 44歳  | 45歳         | 50歳  | 55歳  | 60歳  | 65歳  |
|         |        |             |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |      |      |      |      |
|         |        |             |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |      |      |      |      |
|         |        |             |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |      |      |      |      |
|         |        |             |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |      |      |      |      |
|         |        |             |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |      |      |      |      |
| MEMO    |        |             |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |      |      |      |      |

## メンテナンス時期の目安



外装  
10~20年  
ごと



内装  
20~25年  
ごと

## 家族構成の変化や、リフォームに影響しやすいイベント



小中高受験



大学進学



就職



結婚



出産



定年



介護



育児休暇



職場復帰



転勤



転職



同居



相続



区画整理